



**«Кулӧмдін» муниципальнӧй районса администрациялӧн
Ш У Ё М**

**Администрация муниципального района «Усть-Куломский»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26 мая 2025 г.

№ 759

Республика Коми
с. Усть-Кулом

**Об изъятии земельных участков и находящихся на них объектов
недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального
образования муниципального района «Усть-Куломский»**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2023 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 14.02.2019 г. № 162, на основании постановления администрации сельского поселения «Усть-Кулом» от 10.09.2014 г. № 226 «О признании многоквартирных домов, расположенных по адресу: с. Усть-Кулом, улица Ленина, д. 9; Ленина, д.11 «в», ул. Центральная, д. 135 аварийными и подлежащими сносу», администрация муниципального района «Усть-Куломский» п о с т а н о в л я е т:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 11:07:4201007:1016, площадью 1196 кв. м., на котором располагается многоквартирный дом с адресом: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д. 9, признанный аварийным и подлежащим сносу.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законодательством порядке следующее жилое помещение:

2.1. Жилое помещение - квартиру № 8, площадью 30,4 кв. м. с кадастровым номером 11:07:4201007:383, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д. 9;

3. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 11:07:4201007:1017, площадью 1345 кв. м., на котором располагается многоквартирный дом с адресом: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д. 11в, признанный аварийным и подлежащим сносу.

4. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законодательством порядке следующее жилое помещение:

4.1. Жилое помещение - квартиру № 4, площадью 54,2 кв. м. с кадастровым номером 11:07:4201007:405, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Ленина, д. 11в;

5. Организационному отделу администрации муниципального района «Усть-Куломский» обеспечить его опубликование в информационном бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации МР «Усть-Куломский», и размещение на официальном сайте администрации МР «Усть-Куломский»;

6. Территориальному отделу администрации муниципального района «Усть-Куломский» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, предусмотренной пунктами 1,2,3,4 в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- направить копию постановления в Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Коми;
- организовать работу по заключению с собственником изымаемого жилого помещения соглашения об изъятии недвижимого имущества.

7. Срок действия настоящего постановления три года со дня его принятия.

8. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Усть-Куломский» от 26.05.2022 года № 624 «Об изъятии земельных участков и находящихся на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский» Бадина В.В.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в информационном вестнике Совета и администрации МР «Усть-Куломский».

Глава МР «Усть-Куломский»-
руководитель администрации района



С.В. Рубан