



# Инвестиционный паспорт МО МР «Усть-Куломский»



Министерство экономического  
развития и промышленности  
Республики Коми



АНО Республики Коми «Центр  
развития предпринимательства  
Республики Коми»



Администрация  
МР «Усть-Куломский»



Инвестиционный портал  
Республики Коми





## *Дорогие друзья! Уважаемые инвесторы!*

*Приветствую Вас и представляю Вашему вниманию Усть-Куломский район, который славится удивительной природой, бескрайними лесами и чистейшими реками.*

*Развитие Усть-Куломского района всегда было связано с лесной отраслью. Огромные лесные пространства дают богатые сырьевые ресурсы для занятия заготовкой и переработкой древесины, различных промыслов и ремесел, охоты и рыболовства.*

*В нашем краю с удивительной природой живут и трудятся замечательные люди, верные традициям своих предков, и уважающие традиции людей других национальностей, которые приехали сюда и обрели здесь для себя вторую родину.*

*Вместе с тем району необходимо развитие промышленности и сельскохозяйственного производства – здесь есть где развернуться инвесторам, применить свои знания и умения,*

*используя природные богатства нашего края, совершенствуя имеющийся здесь природный потенциал.*


*Администрация МР «Усть-Куломский», со своей стороны, гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог.*

*Район заинтересован в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.*

*Тем самым будет развиваться экономика района, и улучшаться качество жизни населения.*

*Мы с радостью приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.*

*Добро пожаловать в Усть-Куломский район!*

 (82137) 94-3-80

 [adm@ust-kulom.rkomi.ru](mailto:adm@ust-kulom.rkomi.ru)

 [ust-kulom.rf](http://ust-kulom.rf)

**С уважением, глава МР «Усть-Куломский» -  
руководитель администрации района  
Рубан Сергей Владимирович**

## Историческая справка



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

На территории Усть-Куломского района первые люди жили с древнейших времен – с эпохи мезолита (среднекаменного века), около 8-10 тысяч летназад.

В XIII веке верховья Вычегды становятся вотчиной кочевников-манси.

В середине XVII века Верхнюю Вычегду стали осваивать коми.

Первые упоминания у летописцев о более современных поселениях датируются XVII веком.

В XVIII веке здешние земли стали сферой особого внимания государства. Екатерина II решила соединить Волгу с Северодвинским бассейном, создав водный торговый путь между Белым и Каспийскими морями. Строительство Северо-Екатерининского канала велось с 1776 по 1822 годы. Канал работал с 1822 по 1848 годы, но и после официального закрытия им пользовались купцы и крестьяне.

К концу XIX века Усть-Кулом стал крупным административным, экономическим и культурным центром. Через Усть-Кулом протянулись дороги на Ижму и Печору, можно было добраться на Уральские заводы. Появились первые образовательные учреждения – Усть-Куломское училище (1843 год), Усть-Немская школа (1860 год), Помоздинское училище (1861 год). В 1890 году в селе Усть-Кулом была открыта первая больница, а в 1899 году первая библиотека. Во второй половине XIX века по проектам архитекторов А. Иваницкого и В. Шильдкнехта был возведен комплекс Троице-Стефановского Ульяновского мужского монастыря. Монастырь был духовно-религиозным центром Коми края.

Официальный день рождения Усть-Куломского района – 15 июля 1929 года.

## Общая характеристика района



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ

**26.4 тыс. км<sup>2</sup>**



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ на 01.01.2022 г.

**22661 чел.**

ГОРОДСКИЕ ЖИТЕЛИ

**0**

СЕЛЬСКИЕ ЖИТЕЛИ

**22661**



РАЙОННЫЙ ЦЕНТР

**с. Усть-Кулом**

население 5500 чел.

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

**63**

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

**19**



Климат умеренно-континентальный

+16 °С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-16.5 °С средняя температура в январе (самый холодный месяц)





## **ГЛАВНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ РАЙОНА:**

повышение уровня и качества жизни населения и освоение лидерских позиций района в экономике Республики Коми за счет повышения эффективности управления ресурсными потенциалами территории и перехода к новой модели экономики, основанной на традиционных ценностях населения и экологических принципах хозяйствования

## Конкурентные преимущества



Удобное транспортно-географическое  
расположение



Территория Усть-Куломского района расположена в юго-восточной части Республики Коми в 189 км от города Сыктывкара – столицы Республики Коми



Наличие крупных предприятий/организаций:

- ООО «Комилесбизнес»
- ООО «КомиИнвестПром»
- ООО «Барс»
- ООО «Флора»
- ООО «Дорлес»
- ООО «Крона»
- ООО «Оптима Лес»
- ООО «ТБ Усть-Кулом»
- СПК «Помоздино»
- СПССК «Усть-Куломский»





## Природные и сырьевые ресурсы



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА  
**2593,5 тыс. га**



ОБЩИЙ ЗАПАС ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ  
**340,5 млн. м<sup>3</sup>**



ОБЩАЯ ДЛИНА РЕЧНОЙ СЕТИ  
**14243 км**

НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ: р. Вычегда

### МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ

 БУРЫЙ УГОЛЬ

 ГЛИНЫ КЕРАМ.

 БОКСИТЫ

 ТОРФ

 АЛЮМИНИЙ

 СТРОИТ. КАМЕНЬ



## Население



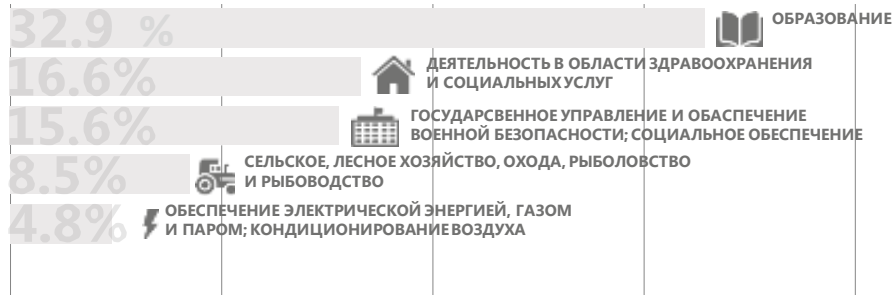
ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

**22661** (97,8 % к 2021 г.)  
ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2022 г.

МУЖЧИНЫ – 48 %

ЖЕНЩИНЫ – 52 %

### ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ\*

**4359** (99,2 % к 2020 г.)

*\*по состоянию за 2021 год, без субъектов малого предпринимательства*





## Ключевые отрасли экономики



ЛЕСНОЕ  
ХОЗЯЙСТВО



СЕЛЬСКОЕ  
ХОЗЯЙСТВО



СТРОИТЕЛЬСТВО



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ  
ПРОИЗВОДСТВА



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

**1476,9** млн. руб. (за 2021 г.)

По итогам 2021 года оборот организаций составил 125,9 % к 2020 г.



# Хозяйствующие субъекты на территории района

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2022 ГОДА

426

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

223

ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА

## ОСНОВНЫЕ ОТРАСЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ ЮР. ЛИЦ И ИП (ЕД)

193



105



54



50



44



35



ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ  
ТОРГОВЛЯ



ТРАНСПОРТИРОВКА И  
ХРАНЕНИЕ



СЕЛЬСКОЕ И ЛЕСНОЕ  
ХОЗЯЙСТВО



ОБРАЗОВАНИЕ



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ  
ПРОИЗВОДСТВА



СТРОИТЕЛЬСТВО



# Малое и среднее предпринимательство

ПО СОСТОЯНИЮ НА 10.01.2022

**477** СУБЪЕКТОВ МСП (данные с единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства). ИЗ КОТОРЫХ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

**407**

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

**70**

МИКРО ПРЕДПРИЯТИЯ

**463**

МАЛОЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

**14**

СРЕДНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

**0**

ОБЪЕМ ОКАЗАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ  
СУБЪЕКТАМ МСП В 2021 ГОДУ

**4,57** МЛН. РУБ.

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МСП



Администрация  
МР «Усть-Куломский»



Информационно-маркетинговый  
центр МСП





# Сельское хозяйство

(по данным организаций, осуществляющих сельскохозяйственную деятельность (кроме микропредприятий))



## КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА

**603** (на 01 января 2022 года)

### СКОТ И ПТИЦА НА УБОЙ (В ЖИВОМ ВЕСЕ), ц, за 2021 г.



### МОЛОКО, ц, за 2021 г.



### КРУПНЕЙШИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

СПК «Помоздино»  
СППССК «Усть-Куломский»

СППССК «Комиагрорегион»  
СППССК «Усть-Куломская МТС»



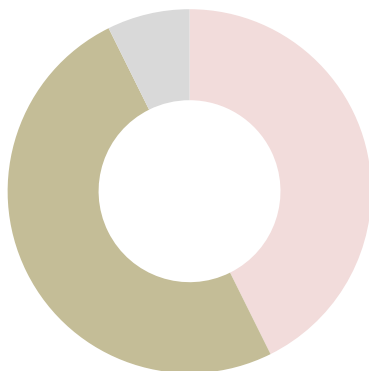
# Инвестиции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА 2021 ГОД

(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

**741,1** млн. руб (по предварительным данным)

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ  
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО БЮДЖЕТНЫМ  
СРЕДСТВАМ (млн.руб)  
(за 2021 год)



- Федеральный бюджет
- Республиканский бюджет
- Местный бюджет





# Реализуемые инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта/ курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн.руб)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест
Строительство цеха глубокой переработки пиломатериалов и производство топливных брикетов в с. Усть-Нем	ИП Игнатов Н.Ю.	168,25	2016 - 2022	50 (создание 30, сохранение 20 рабочих мест)
Развитие семейной животноводческой фермы (строительство фермы на 50 голов КРС) в с. Мыелдино Усть-Куломского района Республики Коми	ИП – Глава К(Ф)Х Кузнецова Евгения Александровна	20,0	2021-2022	Создание 3 рабочих мест, сохранение 1 рабочего места
Развитие семейной животноводческой фермы (строительство фермы на 50 голов КРС) в п. Тимшер Усть-Куломского района Республики Коми	ИП – Глава К(Ф)Х Паршуков Николай Васильевич	20,45	2021-2022	Создание 3 рабочих мест, сохранение 1 рабочего места
Приобретение модульного мини-завода для переработки молока	СППССК «Усть-Куломская МТС»	20,38	2021-2022	Модернизация 5 рабочих мест
Развитие пчеловодства и растениеводства в с. Усть-Кулом Республики Коми	ИП – Глава К(Ф)Х Антонов Александр Сергеевич	1,34	2021-2022	Создание 1 рабочего места
Разработка и добыча строительного камня на месторождении «Ышкемес»	ООО «НПС»	450	2020-2023	

# Инвестиционные площадки



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Площадь земельного участка (га.)	Целевое использование
Юго-восточнее станции II подъема, с. Усть-Кулом	Гринфилд	3	Производственная деятельность
В 0,09 км юго-западнее участка АЗС, напротив АЗС	Гринфилд	2,6	Производственная деятельность
Земельный участок под ТБО	Гринфилд	2312	Под объектами размещения отходов потребления
Земельный участок для сельхозиспользования	Гринфилд	2500	Земли сельскохозяйственного использования
Земельный участок для сельхозиспользования [2]	Гринфилд	2500	Земли сельскохозяйственного использования
Земельный участок для сельхозиспользования [3]	Гринфилд	5413	Земли сельскохозяйственного использования

# Инвестиционный потенциал территорий



## СП «КЕРЧОМЪЯ»

Имеется возможность привлечения сельхозугодий с. Носим и с. Усть-Кулом для развития молочного животноводства



## СП «УСТЬ-НЕМ»

Имеется необходимые ресурсы для строительства фермы на 1200 голов на месте бывшей совхозной фермы



## с. РУЧ

Сельхозугодия с возможностью восстановления



## доломит с м/р «ВАПОЛ»

Возможность использования доломитов для изготовления щебня и облицовочной плитки



## известняк с м/р Керножицкого

Возможность использования известняка в строительной, металлургической, химической и даже в пищевой промышленности



## д. МАЛАЯ КУЖБА

Рыборазведение



# Меры поддержки



Инвестиционный паспорт  
МО МР «Усть-Куломский»

## НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



- Информационная
- Консультационная
- Подготовка/переподготовка и повышение квалификации работников МСП



## ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Предоставление во владение и (или) пользование на **возмездной/безвозмездной/льготной основе** муниципального имущества на срок **не менее 5 лет**

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

## НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Постановление администрации  
МР «Усть-Куломский» от 18.10.2012 г. № 1387

## ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА





## Министерство экономического развития и промышленности Республики Коми

Россия, Республика Коми, Сыктывкар,  
ул. Интернациональная, д. 157, 167982  
Телефон: (8212) 25-54-33 (доб. 214)  
Факс: (8212) 29-39-36  
E-Mail: [minek@minek.rkomi.ru](mailto:minek@minek.rkomi.ru)  
[www.econom.rkomi.ru](http://www.econom.rkomi.ru)



## Администрация МР «Усть-Куломский»

Россия, Республика Коми, Усть-Куломский район ул. Советская, д. 37,  
Глава МР «Усть-Куломский» - руководитель администрации района  
Рубан Сергей Владимирович  
Телефон: (82137) 94-5-08  
Факс: (82137) 94-6-91  
E-Mail: [adm@ust-kulom.rkomi.ru](mailto:adm@ust-kulom.rkomi.ru)  
[www.усть-кулом.пф](http://www.усть-кулом.пф)

[www.invest.rkomi.ru](http://www.invest.rkomi.ru)